

HUISHOUELIJK REGLEMENT (per 24-11-07)
van de
BELANGENVERENIGING VRIJ WONEN

CONTRIBUTIE

Artikel 1 LEDEN.

1. Gewone leden zijn individuele leden met alle rechten zoals advocatenkorting, helpdeskservice, nieuwsbrief, stemrecht etc.

2. Groepsleden zijn groepen van minimaal 20 leden die gecoördineerd worden door 1 aanspreekpunt. Indien de groep wordt gevormd op een park dient minstens 35% van de huizen op dat park aangemeld te worden. Het bestuur kan de verzoeken bekijken om tot een ander minimum aantal en/of percentage te komen. Naast het aanspreekpunt dient een plaatsvervanger opgegeven te worden. De uitvoering van de werkzaamheden en de regeling van de vervanging worden geheel lokaal uitgevoerd. Namen, antecedenten, adressen etc. worden via dat aanspreekpunt aangeleverd. De verschuldigde bedragen worden door het aanspreekpunt voor de aanvang van het verenigingsjaar (1 januari) overgemaakt op de girorekening van de BVVW. Nieuwsbrieven gaan naar het aanspreekpunt, die voor onmiddellijke distributie zorgdraagt. Het aanspreekpunt dient over e-mail te beschikken en verenigingsberichten prompt onder de groep te distribueren. Helpdeskservice wordt uitsluitend aan aangemelde leden geleverd. Advocatenkorting uitsluitend voor aangemelde leden.

3. Verenigingsleden zijn Verenigingen van Eigenaren, Stichtingen en andere bestuursvormen die een collectief lidmaatschap voor hun leden/deelnemers hebben afgesloten. Als nadere voorwaarde voor het verenigingslidmaatschap geldt dat het aantal leden van de VvE dient te bestaan uit minimaal 70% van alle recreatiewoningen binnen het gebied waarin de VvE leden toelaat. Het bestuur van de BVVW kan op verzoek bekijken of een ander minimumpercentage dan 70% van toepassing kan zijn. Binnen het bestuur van de aangesloten VvE functioneert de secretaris of een ander bestuurslid, of diens plaatsvervanger, als aanspreekpunt voor het bestuur van de BVVW. Naast het aanspreekpunt dient een plaatsvervanger opgegeven te worden. De uitvoering van de werkzaamheden en de regeling van de vervanging worden geheel lokaal uitgevoerd. Bij eerste aanmelding wordt door het aanspreekpunt courante statuten van de VvE ter beschikking gesteld, alsmede goedgekeurde notulen van de algemene ledenvergadering waarin het besluit is vastgelegd tot het aangaan van het verenigingslidmaatschap bij de BVVW. De verschuldigde bedragen worden door het aanspreekpunt voor de aanvang van het verenigingsjaar (1 januari) overgemaakt op de girorekening van de BVVW. Het aanspreekpunt is verantwoordelijk voor de onmiddellijke vermenigvuldiging en verspreiding van nieuwsbrieven en andere berichten die maximaal in tweevoud door de BVVW naar het aanspreekpunt worden toegestuurd. Het aanspreekpunt dient over e-mail te beschikken en verenigingsberichten prompt onder de groep te distribueren. Helpdeskservice wordt uitsluitend aan het collectief geleverd. Het verenigingslidmaatschap geeft uitsluitend via het collectief recht op advocatenkorting. De VvE ontvangt een BVVW-ledenpas plus een extra ledenpas voor ieder blok van 25 aangemelde leden, met een minimum van twee. De ledenpas staat op naam en geeft recht op helpdesk service, toegang tot het besloten gedeelte van de website en tot de ledenvergaderingen, en stemrecht.

4. Solidariteitsleden zijn, al of niet mede dankzij de activiteiten van de BVVW, gedoogde of gelegaliseerde recreatieverblijfeigenaren. Zij hebben (ingevolge de statuten) geen stemrecht op vergaderingen, kunnen geen bestuursfunctie vervullen, hebben geen recht op advocatenkorting of helpdeskservice, maar zullen daaraan ook geen behoefte hebben. Wel krijgen ze de nieuwsbrief en kunnen ze deelnemen aan werkgroepen. Bij aanmelding als solidariteitslid kan gevraagd worden de gedoogstatus of legalisering aan te tonen.

-----Artikel 2 CONTRIBUTIEBEDRAGEN.

De contributiebedragen zijn als volgt:

1. Individuele leden: €37,50 (met machtiging €35,-) Het is mogelijk de contributie per halfjaar te laten incasseren, waarbij €0,50 extra voor administratiekosten zal worden berekend.
2. Groepsleden €20,-
3. Het verenigingslidmaatschap bedraagt €10,00 per kalenderjaar, vermenigvuldigd met het totaal aantal leden van de VvE., ongeacht het aantal deelnemende De VvE blijft contributie verschuldigd overeenkomstig haar totale ledental.
4. Solidariteitsleden €10,-
5. Lidmaatschappen die aanvangen nadat 50% van het verenigingsjaar is verstreken (na 1 juli dus) betalen voor dat jaar 50% van de voor dat jaar geldende contributie.
6. (Aspirant-) leden die redelijkerwijs aantonen financieel problemen te hebben met de contributiebedragen kunnen na goedkeuring door het bestuur tegen het Solidariteitstarief als volwaardig lid ingeschreven worden. Aanvraag en beslissing blijven ter discretie van de daartoe aangewezen bestuursleden.
7. De contributie kan worden verhoogd met een extra door het lid aangegeven bijdrage.

----BESTUURSVERGADERINGEN EN –BESLUITVORMING

-----Artikel 3

1. Bij afwezigheid van de secretaris worden de notulen van bestuursvergaderingen gemaakt door een door het aanwezige bestuur aan te wijzen vervanger.
2. Het is niet noodzakelijk dat de aangewezen vervanger een bestuurslid is.
3. Bij afwezigheid van de voorzitter en/of de secretaris mogen de door het aanwezige bestuur vastgestelde notulen ten bewijze van de vaststelling worden ondertekend door één respectievelijk twee van de aanwezige bestuursleden.

-----BESTUURSTAAK

-----Artikel 4.

1. Het bestuur, bij meerderheid van stemmen genomen besluit, mag rechtshandelingen en/of investeringen verrichten welke per rechtshandeling en/of per investering de waarde van €10.000 niet te boven gaan, onverminderd het onder II in artikel 10 lid 5 van de Statuten van de Vereniging Vrij Wonen bepaalde.

-----WERKGROEPEN

-----Artikel 5.

1. Naast het door de statuten bepaalde bestuur (hierna te noemen “het dagelijks bestuur”) zijn er door het dagelijks bestuur te benoemen werkgroepen met een eigen bestuur.
2. Deze werkgroepen hebben geen besluitvormende taak –anders dan in de uitvoering van hun taken-, alleen een uitvoerende taak.
3. Voor aan te gane financiële verplichtingen behoeven zij de goedkeuring van het dagelijks bestuur.
4. Op verzoek van de voorzitter van het dagelijks bestuur kunnen de voorzitters van één of meer werkgroepen uitgenodigd worden de vergadering van het dagelijks bestuur (gedeeltelijk) bij te wonen.
5. De (gedeeltelijke) vergadering van het dagelijkse bestuur met één of meerdere werkgroepvoorzitters wordt het algemeen bestuur genoemd.

-----BESTUURSVERGADERINGEN

-----Artikel 6.1

1. De voorzitter bepaalt waar en wanneer de vergaderingen van de besturen worden gehouden.
2. Hij is verplicht deze bijeen te roepen indien tenminste twee leden van het betreffende bestuur hierom verzoeken.
3. De vergadering dient binnen 3 weken nadat het verzoek bij de voorzitter is binnengekomen plaats te vinden.
4. Indien het bestuur dit wenselijk acht, kan zij besluiten, dat een lid het bestuur ondersteunt met werkzaamheden. Dit lid mag de bestuursvergaderingen bijwonen zonder stemrecht.

-----Artikel 6.2

1. Door de besturen wordt beslist met gewone meerderheid van stemmen.

2. De voorzitter stemt niet mee.
3. Indien de stemmen staken mag de voorzitter meestemmen. Hij heeft dan de beslissende stem.

-----Artikel 6.3

1. Voor alle functies in de besturen worden plaatsvervangers aangewezen.

-----ALGEMENE VERGADERINGEN -----

-----Artikel 7.1

1. Op schriftelijk verzoek ondertekend door tenminste 50 leden is het dagelijks bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering.
2. Het schriftelijk verzoek dient de reden(en) voor het verzoek te bevatten.
3. Deze reden(en) moet(en) worden aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering.

-----Artikel 7.2

1. Voorstellen door leden ter behandeling op een algemene vergadering dienen minimaal vier weken voor deze algemene vergadering schriftelijk aan het dagelijks bestuur gericht te worden, onverminderd het bepaalde in artikel 12 lid 4 van de Statuten van de Vereniging Vrij Wonen.
2. Het dagelijks bestuur is niet verplicht deze voorstellen op de agenda van de algemene vergadering te plaatsen.
3. Indien voorstellen van leden door minimaal tien leden ondertekend zijn is het dagelijks bestuur verplicht deze voorstellen op de agenda van de algemene vergadering te plaatsen.

-----VERGOEDINGEN

-----Artikel 8

1. Aan functionarissen die na goedkeuring door het dagelijks bestuur werkzaam zijn voor de vereniging kan een vergoeding uitbetaald worden.
2. Bij toegekende vergoedingen dient vastgelegd te worden
 - a) hoe hoog deze vergoeding maximaal zal zijn en welke prestatie er minimaal tegenover staat.
 - b) Vergoedingen voor gedane werkzaamheden bedragen maximaal €450 per maand per functionaris

-----ONKOSTENVERGOEDINGEN FUNCTIONARISSEN

-----Artikel 9

-----Reiskostenvergoeding

1. Het dagelijks bestuur bepaalt aan wie een reiskostenvergoeding kan worden gegeven.
2. De volgende vergoedingen kunnen worden toegekend.
 - a) Per openbaar vervoer gemaakte kosten worden vergoed op basis van de werkelijke kosten.
 - b) Autokosten worden vergoed op basis van het door de fiscus geaccepteerde bedrag.
3. Declaraties dienen door betrokkenen binnen 3 maanden na gemaakte kosten, duidelijk gespecificeerd, waar mogelijk voorzien van bewijsstukken, bij de penningmeester ingediend te worden.

-----REGELING VAN HET ROOSTER VAN AFTREDENDE -----

-----BESTUURSLEDEN

-----Artikel 10

1. Elk jaar treden 1 of 2 bestuursleden af volgens een van tevoren door het dagelijks bestuur opgesteld rooster.
2. Een lid is na een zittingsperiode van 3 jaar voor maximaal 3 jaar herkiesbaar. 3. Na een onafgebroken zittingsduur van 6 jaar is een lid gedurende minimaal 1 jaar niet herkiesbaar